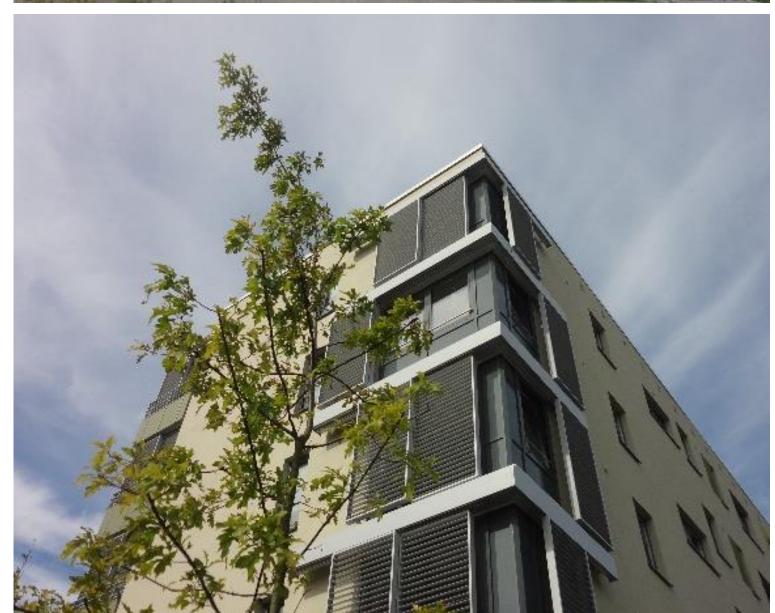
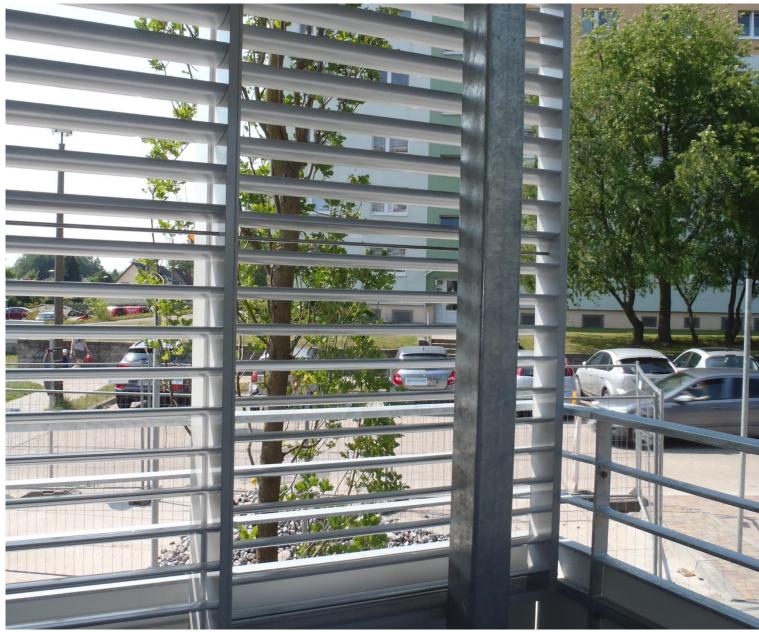
aiuarchitektur aiutragwerksplanung aiuhaustechnik

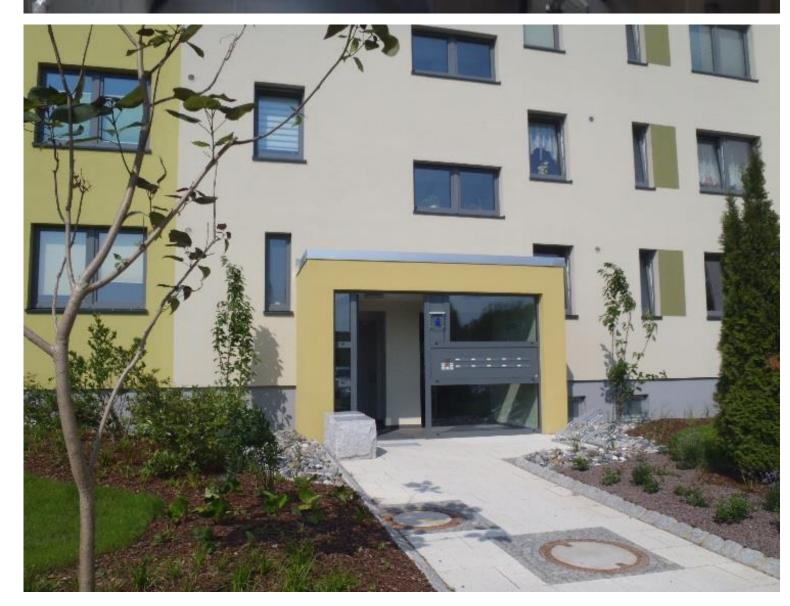












Umbau und Modernisierung in Bergen, Otto-Grotewohl-Ring 1-4

Die Erarbeitung der Entwurfslösung erfolgte unter größtmöglicher Berücksichtigung des Bestandes und der Gebäudestatik. So sind z.B. neue Wanddurchbrüche in tragenden Wänden auf ein Minimum reduziert. Auch die Aufzüge wurden so gelegt, dass alle Geschosse (einschl. Kellergeschoss) und damit auch Wohnungen optimal erreicht werden können. Ein gestalterischer Akzent wird durch die gewählte geschossübergreifende Ecklösung in Alu-Glas-Konstruktion mit vorgesetzten Schiebeläden und Eckbalkon gesetzt. Die Gebäudeeingänge werden durch ein Türelement in Alu-Glaskonstruktion und einen umlaufenden, farbig gestalteten Betonrahmen betont. Auf der Hofseite wird der Wohnblock durch vorgesetzte Anbauten erweitert. Vor- und Rücksprünge in der Fassade sowie Eckbalkone und zwischen den vorgesetzten Baukörpern eingebundene Balkone lösen die grobe Blockstruktur auf. Unterstützt wird dieser Entwurfsgedanke durch die Farbgestaltung.

projektdaten

Bauherr BEWO Bergener

Wohnungsgesellschaft mbH

Projektleitung Dipl.-Ing. Elke Donner Architektin

Leistungsumfang Architektur
Brandschutzplanung
Tragwerksplanung

Tragwerksplanung Elektroplanung Aufzugsanlagen

Leistungsphasen 3 - 8 (nach HOAI)

Bauvolumen ca. 4,3 Mio € (brutto)

Ausführung 2014 - 2016

AIU-Projekt-Nr.

Ausführungswettbewerb

1. Preis

668.5.000







