



Sanierung Wohngebäude und Anbau von Aufzügen Orenburger Straße

Das 5-geschossige Gebäude wurde in den 1960er Jahren in Plattenbauweise errichtet. Durch den Anbau von Außenaufzügen sind nun alle Wohnungen barrierefrei erreichbar. Hierzu war es erforderlich, die bestehenden Zwischenpodeste und die Treppenläufe auszubauen. Es entsteht eine neue einläufige Treppenanlage.

Die Gebäudeeingänge wurden großzügig neu gestaltet. Der erdgeschossige Anbau mit Eckverglasung bildet einen gestalterischen Akzent, der durch die Farbgestaltung zusätzlich unterstützt wird. In das Glaselement eingebaute Briefkasten-, Ruf- und Klingelanlagen erhöhen den Nutzungskomfort.

Der Anbau erfolgte bei laufender Nutzung und ohne Eingriff in die Wohnungen. Die Mieter mussten lediglich für eine Woche ausziehen.

projektdaten

Bauherr	Wohnungsgenossenschaft Grimmen e.G.
Projektleitung	Dipl.-Ing. Elke Donner, Architektin
Leistungsumfang	Architektur Brandschutzplanung Tragwerksplanung Technische Ausrüstung Außenanlagen Bauüberwachung
Leistungsphasen	1 - 9 (nach HOAI)
Bauvolumen	ca. 3,5 Mio. € (brutto)
Ausführung	2016 - 2019
AIU-Projekt-Nr.	696.0.100

